

Nom de l'annonce

Appartement familial avec 4 chambres au dernier étage, calme et lumineux situé rue du Faubourg du Temple proche du métro Goncourt

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, PARIS-10 - **1 350 000€**

Description

Equinimo, un haut niveau de service au meilleur prix, vous propose à la vente ce bien familial avec 4 chambres de 111m², dans un passage sur cour situé rue du Faubourg du Temple proche du métro Goncourt et au pied de tous les commerces. Le bien lumineux au calme sur cour, au 3^{ème} et dernier étage sans ascenseur, se compose d'une entrée avec rangements, d'un séjour lumineux avec sa cuisine attenante équipée, le tout faisant une surface de 50m², d'une suite parentale de 13m² avec sa salle d'eau, et de 3 chambres de 10m² et 11m² et 12m². d'une salle de bains, et d'un WC séparé. L'appartement dispose fenêtres en double vitrage, de parquet, de poutres apparentes et de nombreux rangements Une cave est incluse dans cette vente. Possibilité de parking dans la cour de l'immeuble en supplément. Les charges de 220 euros par mois, incluent notamment l'eau froide et [...]

Le prix de vente est 1 350 000 euros incluant 26 471 euros d'honoraires d'agence (soit 1 323 529 euros hors honoraires d'agence et 2% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 111m² 🏠 5 pièces 🛏 4 chambres 🚿 1 salle de bain 🚿 1 salle d'eau 🚿 1 WC 🌡️ chauffage individuel électrique 🏠 3^e étage sur 3 📏 3.70m sous plafond 🏠 cave 💰 670€ de charges trimestrielles 🏠 820€ de taxe foncière 🏠 10 lots de copropriété 📅 1900

Bien présenté par

Guillaume de P

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr