

Nom de l'annonce

Appartement familial de 135m², au dernier étage, traversant et lumineux, avec balcon et box

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Saint-Germain-en-Laye - **985 900€**

Description

Equinimo, les commissions les plus faibles du marché, vous propose à la vente cet appartement de 135m², traversant et lumineux (exposé est-ouest), situé rue Alexandre Dumas dans le quartier des écoles. Ce bien, au 3^{ème} et dernier étage avec ascenseur, se compose d'une entrée avec rangements, d'un double séjour de 38m² ouvert sur un balcon de 16m², d'une cuisine indépendante de 10m² avec cellier, de 3 chambres (14m², 14m² et 16m²), d'une salle d'eau, d'une salle de bains avec wc et d'un wc séparé. Une chambre de service de 9m², située au rez-de-chaussée est vendue avec ce bien. Une cave et un box sont inclus dans cette vente. Les charges, de 680 euros par mois, incluent notamment les services d'un gardien, l'entretien des espaces verts, le chauffage, l'ascenseur et l'eau. Notre commission est incluse dans le prix, elle est fixe et s'élève à 5 900 euros ttc.

Le prix de vente est 985 900 euros incluant 0 euros d'honoraires d'agence (soit 985 900 euros hors honoraires d'agence et 0% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 135m² 🏠 6 pièces 🛏 4 chambres 🚿 1 salle de bain 🚿 1 salle d'eau 🚿 2 WC 📏 3^e étage sur 3 🚿 ascenseur 📏 2.70m sous plafond 🏠 balcon 🗑 cave 🚗 parking 💰 2040€ de charges trimestrielles 📅 1968

Bien présenté par

Jérôme Blouet

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - jblouet@equinimo.fr