

Nom de l'annonceAppartement de 99m², dernier étage, lumineux et traversant avec parking**Photo du bien****Localisation - Prix**Appartement, Verneuil-sur-Seine - **215 900€****Description**

Equinimo, les commissions les plus faibles du marché, vous propose cet appartement traversant de 99m² (98,92m² loi Carrez) au 5^{ème} et dernier étage avec ascenseur, dans un immeuble construit en 1980, situé rue Jacques Prévert. Ce bien lumineux, se compose d'une entrée avec rangements, d'un séjour de 29m² orienté Sud/Ouest donnant sur un balcon, d'une cuisine dinatoire séparée, aménagée et équipée de 12m², de 3 chambres (9m², 12m² et 12m²), dont une avec salle d'eau, d'une salle de bains avec WC, d'une buanderie ainsi que d'un WC indépendant. L'ensemble est en très bon état général. Les charges de 290€ par mois, incluent notamment le chauffage, l'eau chaude et froide, les services d'un gardien, l'ascenseur ainsi que l'entretien des parties communes. Le bien est situé à 450m de la gare du Transilien ligne J, station Les Clairières de Verneuil, desservant le gare St Lazare et les correspondances de la ligne A [...]

Le prix de vente est 215 900 euros incluant 0 euros d'honoraires d'agence (soit 215 900 euros hors honoraires d'agence et 0% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 99m² 🏠 5 pièces 🛏 3 chambres 🚿 1 salle de bain 🚿 1 salle d'eau 🚽 2 WC 🌡️ chauffage collectif gaz 🏢 5^e étage sur 5 🚗 ascenseur 📏 2.50m sous plafond 🌳 balcon 🚗 parking 💰 870€ de charges trimestrielles 🏠 1680€ de taxe foncière 📅 1980

Bien présenté par**Guillaume de P****Cordonnées de contact**01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr