Equinimo

Lien vers l'annonce

Nom de l'annonce

Appartement de 94m² au dernier étage avec terrasse et balcon, situé dans une résidence de standing avec parking et cave.

Photo du bien

Localisation - Prix

Appartement, Houilles - **457 000€**

Description

Equinimo, 10 ans d'expérience et une commission fixe de 6 500€ vous propose à la vente cet appartement lumineux, au calme et en parfait état de 4 pièces de 94m² (81m² Loi Carrez), au sein d'une résidence de standing de 2006 rénovée cette année, avec terrasse, balcon, parking et cave. Ce bien au 2ème et dernier étage sans ascenseur, se compose d'une entrée, d'un séjour de 26m² ouvrant sur un balcon, d'une cuisine semi-ouverte, aménagée et équipée, donnant accès à une terrasse de 10m², de deux chambres de 10m² et 12m2 dont une avec accès à la terrasse, dun dressing, d'une salle de bains avec douche à l'italienne et baignoire, ainsi que d'un WC indépendant. À l'étage, une chambre de 21m² au sol. L'appartement bénéficie de fenêtres en double vitrage, de parquet massif ainsi que de stores électriques. Une cave de 10m² et une place de stationnement sont incluses avec [...]

Le prix de vente est 457 000 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 449 100 euros hors honoraires d'agence et 1.76% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

94m² 4 pièces 3 chambres 1 salle de bain 1 WC 2e étage sur 2 2.55m sous plafond balcon cave parking € 620€ de charges trimestrielles TF 1460€ de taxe foncière 2006

Bien présenté par

Guillaume de P

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr