

Nom de l'annonce

Appartement 82m2 en parfait état situé rue de Dantzig proche du métro Convention

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, PARIS-15 - **699 000€**

Description

Convention. Equinimo, 13 ans d'expérience et une commission fixe de 7 900€, vous propose à la vente ce bien familial de 82m² au calme situé rue de Dantzig dans une copropriété bien entretenue à 350m du métro Convention et proche de tous les commerces. Il est également possible d'exercer une profession libérale. Ce bien en parfait état, est au rez-de-chaussée et se compose, d'une entrée avec rangements, d'un grand séjour avec sa cuisine américaine équipée, le tout faisant une surface de 41m², de 2 chambres au calme sur cour de 11m² et 13m² avec rangements, d'une salle de bains, d'un WC séparé et d'un coin bureau. Le bien bénéficie également de parquet massif, de fenêtres en double vitrage et de nombreux rangements. Les charges, de 260 euros par mois, incluent notamment, le chauffage, l'eau froide et le gardien. L'eau chaude est individuelle et électrique. La taxe foncière est de [...]

Le prix de vente est 699 000 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 691 100 euros hors honoraires d'agence et 1.14% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 82m² 🏠 4 pièces 🛏 2 chambres 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🏠 RDC sur 7 étages 📏 2.70m sous plafond 🗳 cave 💰 800€ de charges trimestrielles 🏠 1000€ de taxe foncière 🏠 70 lots de copropriété 📅 1957

Bien présenté par

Guillaume de P

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr