

Nom de l'annonce

Appartement 4 pièces de 88m² avec terrasse, lumineux, calme, rue de Paris à 500m du métro Mairie des Lilas

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Lilas - **540 000€**

Description

Equinimo, une commission fixe de 7 900€, vous propose à la vente cet appartement de 4 pièces de 88m² calme et lumineux, situé rue de Paris à 500m du métro Mairie des Lilas. Situé au 4^{ème} étage d'une résidence bien entretenue, sécurisée et calme, il se compose, d'une entrée, d'un séjour exposé Sud/Est donnant sur une terrasse, de 3 chambres, d'une cuisine aménagée indépendante et équipée, d'une salle d'eau et d'un WC séparé. Une place de parking est disponible en sus. Les charges de 300 euros par trimestre incluent, le chauffage, l'entretien des parties commune et l'ascenseur. L'eau chaude est individuel électrique.

Le prix de vente est 540 000 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 532 100 euros hors honoraires d'agence et 1.48% d'honoraires à la charge du vendeur).

Caractéristiques

🏠 88m² 🏠 4 pièces 🛏 3 chambres 🚿 1 salle d'eau 🚽 1 WC 🏢 4^e étage sur 14 🚗 ascenseur 📏 2.50m sous plafond 🏡 balcon 🅇 parking
© 300€ de charges trimestrielles 📅 1970

Bien présenté par

Timothée R

Cordonnées de contact

0633172598 - triou@equinimo.fr