

Nom de l'annonce

Appartement de 30 m2, lumineux, au dernier étage rue Notre Dame de Lorette

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, PARIS-09 - **379 500€**

Description

Equinimo, un haut niveau de service au meilleur prix, vous propose à la vente ce deux pièces de 30m², au dernier étage d'un bâtiment sur cour situé rue Notre Dame de Lorette dans un très bel immeuble de 1800, à 100 mètres du métro St Georges. Ce bien lumineux, au 6ème et dernier étage, se compose d'un séjour, d'une chambre, d'une cuisine séparée et d'une salle de bains avec WC. L'appartement dispose de doubles vitrages, et offre une vue dégagée sur les toits de Paris. Un rafraîchissement général est à prévoir. Les charges sont de 100 euros par mois et comprennent notamment l'entretien des parties communes et l'eau froide. Le chauffage est individuel, au gaz.

Le prix de vente est 379 500 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 371 600 euros hors honoraires d'agence et 2.13% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 30m² 🏠 2 pièces 🛏 1 chambre 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🏠 chauffage individuel gaz 🏠 6° étage sur 6 🏠 270€ de charges trimestrielles 🏠 432€ de taxe foncière 🏠 37 lots de copropriété 🏠 1800

Bien présenté par

Alexis R

Cordonnées de contact

067236096 - aroman@equinimo.fr