

Nom de l'annonce

Appartement 3 pièces Paris 19ème, rue Eugène Jumin, à 240m du métro porte de pantin

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, PARIS-19 - **379 000€**

Description

Equinimo, 13 ans d'expérience et une commission fixe de 7 900€, vous propose à la vente cet appartement en bon état situé rue Eugène Jumin à deux pas du métro porte de Pantin. Ce 3 pièces, au 4ème étage avec ascenseur se compose: d'une entrée, d'un séjour lumineux, d'une cuisine, de 2 chambres, d'une salle de bain et d'un WC séparé. L'appartement est entièrement équipé de double vitrages et de parquet. Il dispose par ailleurs d'une cave. Un ravalement est en cours sur la copropriété, voté et payé. Les charges de 250 euros par mois incluent le chauffage, l'eau froide, l'eau chaude, l'ascenseur, l'entretien des parties communes ainsi que les services du gardien. Taxe foncière 872 euros.

Le prix de vente est 379 000 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 371 100 euros hors honoraires d'agence et 2.13% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 53m² 🏠 3 pièces 🛏 2 chambres 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🏠 chauffage collectif gaz 🏠 4° étage 🏠 ascenseur 🏠 cave 💰 250€ de charges trimestrielles 🏠 872€ de taxe foncière 🏠 1957

Bien présenté par

Damien D

Cordonnées de contact

0624972339 - dduclos@equinimo.fr