

Nom de l'annonceAppartement de 3 pièces de 89 m² avec balcon et parking**Photo du bien****Localisation - Prix**Appartement, Garches - **693 900€****Description**

Equinimo, les commissions les plus faibles du marché, vous propose à la vente ce 3 pièces de 89m² (89,41 Loi Carrez) en bon état général avec balcon, situé rue du 19 Janvier dans une résidence de 1973. Ce bien sans-vis à vis, situé au 3ème étage avec ascenseur, se compose: d'une entrée avec rangements, d'un séjour de 26m², donnant sur un balcon avec vue dégagée, d'une cuisine séparée et équipée, de deux chambres d'environ 16m² et 13m², d'une salle d'eau ainsi que deux WC dont un séparé. Le bien dispose en outre de parquet massif ainsi que de nombreux rangements. Une cave et une place de stationnement sont également incluses dans la vente. Les charges sont de 355 euros par mois et incluent notamment le chauffage, l'eau froide et l'eau chaude, l'entretien des parties communes ainsi que les services d'un gardien. La taxe foncière s'élève à 1498 euros. Notre commission [...]

Le prix de vente est 693 900 euros incluant 0 euros d'honoraires d'agence (soit 693 900 euros hors honoraires d'agence et 0% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 89m² 🏠 3 pièces 🛏 2 chambres 🚿 1 salle d'eau 🚽 2 WC 🏠 chauffage collectif gaz 🏠 3° étage sur 4 🏠 ascenseur 🏠 2.68m sous plafond 🏠 balcon 🏠 cave 🏠 parking 💰 1066€ de charges trimestrielles 🏠 1498€ de taxe foncière 🏠 1973

Bien présenté par**Guillaume de P****Cordonnées de contact**01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr