

Nom de l'annonce

Appartement 3 pièces de 70m² situé au 1er étage, calme et en bon état, passage Lathuile, à 180 mètres du métro place de clichy

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, PARIS-18 - **699 000€**

Description

Equinimo, avec une commission fixe de 8 900 euros, vous propose à la vente cet appartement de 3 pièces au calme, d'une surface de 70m², situé au 1er étage. Il bénéficie d'une proximité avec les commerces et à 180 mètres du métro place de Clichy au sein d'un bel immeuble datant de 2002. L'appartement, calme et en bon état, se compose d'une entrée, d'un séjour de 21,36m², d'une cuisine équipée et aménagée, de 2 chambres de 12m² et 14m², d'une salle de bains et de WC séparés. Les caractéristiques notables de ce bien incluent le parquet, les rangements intégrés et les fenêtres en double vitrage. Une place de parking et une cave complètent cette propriété. Aucun travaux ne sont à prévoir dans la copropriété. Les charges mensuelles s'élèvent à 239 euros, comprenant notamment l'eau froide, les services d'un gardien, l'ascenseur et l'entretien des parties communes. Le chauffage [...]

Le prix de vente est 699 000 euros incluant 8 900 euros d'honoraires d'agence (soit 690 100 euros hors honoraires d'agence et 1.29% d'honoraires à la charge du vendeur).

Caractéristiques

🏠 70m² 🛏 3 pièces 🛏 2 chambres 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🌡 chauffage individuel électrique 📏 1^{er} étage sur 6 🚪 ascenseur 📏 2.50m sous plafond 🗑 cave 🅇 parking 💶 718€ de charges trimestrielles 📅 2002

Bien présenté par

Timothée R

Cordonnées de contact

0633172598 - triou@equinimo.fr