

**Nom de l'annonce**Appartement 2 pièces de 45,8m<sup>2</sup> avec balcon à Issy-les-Moulineaux**Photo du bien****Localisation - Prix**Appartement, Issy-les-Moulineaux - **1 120€****Description**

Equinimo, vous propose à la location cet appartement deux pièces de 46m<sup>2</sup> lumineux et situé au premier étage avec ascenseur d'un immeuble de standing de 2005. Ce bien, exposé Nord-Ouest sur jardin, se compose d'un séjour de 20m<sup>2</sup> ouvrant sur un balcon de 6,2m<sup>2</sup> avec une vue dégagée, d'une cuisine américaine équipée (plaque électrique, hotte, plan de travail en bois), d'une chambre de 11,9m<sup>2</sup>, d'une entrée avec rangement, d'une salle de bains et d'un WC indépendant. L'appartement, en très bon état général, dispose de fenêtres en double vitrage, de parquet massif dans le séjour, la chambre et l'entrée, d'une cave et d'une place de parking au sous-sol de l'immeuble. Le chauffage est individuel et électrique. Ce bien est situé à 50 mètres du RER C station Issy, à 2 minutes à pied d'un supermarché et d'une boulangerie. Les frais d'agence sont de 690 euros ttc. Le dépôt de garantie est [...]

**Caractéristiques**

🏠 46m<sup>2</sup> 🏠 2 pièces 🛏 1 chambre 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC  
🔥 chauffage individuel électrique 📏 1<sup>er</sup> étage sur 4 🚪 ascenseur 📏 2.50m  
sous plafond 🛡 balcon 🗑 cave 🅇 parking 📅 2005

**Bien présenté par****Julie Karti****Cordonnées de contact**01 84 20 40 37 - [jkarti@equinimo.fr](mailto:jkarti@equinimo.fr)