

Nom de l'annonce

Appartement 2 pièces de 35m² lumineux, calme, rue Fantin Latour à 9 min du métro Exelmans

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, PARIS-16 - **280 000€**

Description

Equinimo, une commission fixe de 7 900€, vous propose à la vente cet appartement 2 pièces de 35m² calme et lumineux, situé rue Fantin Latour à 9 min du métro Exelmans. Cet appartement, situé dans une immeuble en pierre de taille bien entretenu, sécurisé et calme, se compose d'un séjour exposé Sud, d'une chambre, d'un dressing/rangement, d'une cuisine aménagée indépendante et équipée et d'une salle d'eau avec WC. Les charges de 354 euros par trimestre intègrent l'entretien des parties commune et l'ascenseur. L'eau chaude et le chauffage sont individuels électrique.

Le prix de vente est 280 000 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 272 100 euros hors honoraires d'agence et 2.9% d'honoraires à la charge du vendeur).

Caractéristiques

🏠 35m² 🏠 2 pièces 🚿 1 salle d'eau 🏠 chauffage individuel électrique
🏠 RDC étages 🏠 ascenseur 📏 2.70m sous plafond 💰 354€ de charges trimestrielles 📅 1908

Bien présenté par

Timothée R

Cordonnées de contact

0633172598 - triou@equinimo.fr