

Nom de l'annonce

Appartement de 112m² avec double box et terrasse, lumineux, rue Jean Jaurès

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Vanves - **780 000€**

Description

Equinimo, 10 ans d'expérience et une commission fixe de 6 500€, vous propose à la vente cet appartement de 5 pièces, 112m², au 12^{ème} étage avec ascenseur, à 5 min à pieds de la station Malakoff – Plateau de Vanves. L'appartement, lumineux et calme, se compose d'une entrée, d'un séjour / salle à manger de 30m², d'une cuisine américaine, de quatre chambres, d'une salle de bains et de deux WC séparés. Le bien dispose de nombreux rangements et d'une terrasse de 12m² orientée sud-ouest. Un double box est compris dans la vente. Les charges, de 366 euros par mois, incluent notamment les services d'un gardien, l'ascenseur, l'entretien des parties communes et l'eau froide. L'eau chaude et le chauffage sont individuels et électriques. La taxe foncière est de 1 800 euros.

Le prix de vente est 780 000 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 772 100 euros hors honoraires d'agence et 1.02% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 112m² 🏠 5 pièces 🛏 4 chambres 🚿 1 salle de bain 🚽 2 WC 🔌 chauffage individuel électrique 🏢 12[°] étage sur 13 🚗 ascenseur 🚗 balcon 🅇 parking 💰 366€ de charges trimestrielles 🏠 1100€ de taxe foncière 🏠 100 lots de copropriété 📅 1980

Bien présenté par

Alexis R

Cordonnées de contact

067236096 - aroman@equinimo.fr