Equinimo

Lien vers l'annonce

Nom de l'annonce

4 pièces 70,6m², parquet, moulures, cheminées, au calme, rue Ginoux

Photo du bien

Localisation - Prix

Appartement, PARIS-15 - **598 900€**

Description

Charles Michels – Equinimo une commission fixe de 8 900 euros vous propose à la vente cet appartement de 4 pièces, 70,6m² , calme et traversant situé rue Ginoux à 300m du métro Charles Michels. Ce bien, au 3ème étage , se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une salle à manger, de deux chambres (possibilité trois chambres), d'une cuisine séparée, d'un WC séparé, d'un débarras et d'une salle de bains. Cet appartement bénéficie notamment de parquet massif, de fenêtres en double vitrage, de moulures et de cheminées. Une rénovation est à prévoir Deux caves sont comprises dans cette vente. Les charges, de 215 euros par mois incluent notamment l'eau froide et l'entretien des parties communes. Le chauffage et l'eau chaude sont individuels au gaz. La taxe foncière est de 1 386euros.

Le prix de vente est 598 900 euros incluant 8 900 euros d'honoraires d'agence (soit 590 000 euros hors honoraires d'agence et 1.51% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

70m² 4 pièces 3 chambres 1 salle de bain 1 WC chauffage individuel gaz 3e étage cave 650€ de charges trimestrielles 1386€ de taxe foncière

Bien présenté par

Alexis R

Cordonnées de contact

067236096 - aroman@equinimo.fr