

Nom de l'annonce

3 pièces entièrement rénové au coeur du vieil Antibes

Photo du bien**Localisation - Prix**Appartement, Antibes - **330 000€****Description**

Equinimo, 13 ans d'expérience, une commission fixe de 7 900 euros, vous propose ce 3 pièces au 3ème étage sans ascenseur, situé en plein coeur du vieil Antibes et des commodités : marché, restaurant, port,... Cet appartement entièrement neuf équipé de la climatisation réversible se compose d'un séjour avec cuisine ouverte, d'une chambre de 9,5 m², d'une autre chambre de 9 m², d'une salle d'eau et d'un WC séparé. Les charges sont de 40 euros par mois. L'eau chaude et le chauffage sont individuels et électriques. Au sein de cette petite copropriété il n'y a aucune procédure en cours.

Le prix de vente est 330 000 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 322 100 euros hors honoraires d'agence et 2.45% d'honoraires à la charge du vendeur).

Caractéristiques

🏠 45m² 🏠 3 pièces 🛏 2 chambres 🚿 1 salle d'eau 🚽 1 WC 🏠 chauffage individuel climatisation réversible 🏠 3^e étage sur 3 🏠 120€ de charges trimestrielles 🏠 12 lots de copropriété

Bien présenté par**Guillaume de P****Cordonnées de contact**01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr