

Nom de l'annonce

3 pièces 73m², lumineux et calme avec balcon, 8ème étage ascenseur, situé rue Vasco de Gama

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, PARIS-15 - **774 900€**

Description

Equinimo, 12 ans d'expérience et une commission fixe de 7 900 euros, vous propose à la vente cet appartement familial de 73m², situé rue Vasco de Gama, à 5min du métro Lourmel ligne 8 et 9min du métro Porte de Versailles ligne 12. Le bien calme et lumineux se situe au 8ème étage avec ascenseur. Il se compose d'une entrée, d'un séjour de 20m² donnant sur un balcon filant de 12m², d'une cuisine séparée, de deux chambres de 11,5 m² et 12,5m², d'une salle de bains avec douche et baignoire, d'un WC séparé, de trois dressings. Le bien dispose de fenêtres en double vitrage et de nombreux rangements. Parking disponible en sus du prix de vente. Les charges, de 280 euros par mois, incluent l'ascenseur, l'eau froide, l'eau chaude, l'entretien des parties communes et des jardins, le chauffage et les services d'un gardien. La taxe foncière est de 1 112 [...]

Le prix de vente est 774 900 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 767 000 euros hors honoraires d'agence et 1.03% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 73m² 🏠 3 pièces 🛏 2 chambres 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🏠 8^e étage 🚗 ascenseur 🏠 balcon 🚗 parking 💰 840€ de charges trimestrielles 🏠 1112€ de taxe foncière

Bien présenté par

Alexis R

Cordonnées de contact

067236096 - aroman@equinimo.fr