

Nom de l'annonce3 pièces de 60m², situé Rue de Silly à 450m du métro Billancourt**Photo du bien****Localisation - Prix**Appartement, Boulogne-Billancourt - **500 000€****Description**

Equinimo, 10 ans d'expérience et une commission fixe de 6 500 euros, vous propose à la vente ce bien de 60m² au 9ème étage d'une résidence de 1960 rue de Silly, à 450m du métro Billancourt. L'appartement, lumineux et traversant, se compose d'un séjour de 20m² orienté Sud-Nord, d'une cuisine fermée aménagée et équipée de 10m² donnant sur une loggia, de deux chambres de 10m² et 10,5m², d'une salle de bain et d'un WC séparé. Une cave est incluse dans cette vente. Une place de parking en sous sol est disponible en SUS du prix. Les charges, de 200 euros par mois, incluent notamment l'eau froide, l'eau chaude, le chauffage, l'entretien des parties communes, l'ascenseur et les services d'un agent d'entretien et d'un gardien. Visites possibles également en visioconférence via WhatsApp ou FaceTime sur rdv.

Le prix de vente est 500 000 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 492 100 euros hors honoraires d'agence et 1.61% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 60m² 🏠 3 pièces 🛏️ 2 chambres 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🏠 chauffage collectif gaz 🏠 9° étage sur 12 🏠 ascenseur 🏠 2.50m sous plafond 🏠 balcon, terrasse 🏠 cave 🏠 parking € 600€ de charges trimestrielles 🏠 320 lots de copropriété 🏠 1960

Bien présenté par**Guillaume de P****Cordonnées de contact**01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr