Equinimo

Lien vers l'annonce

Nom de l'annonce

3 pièces 55m² en parfait état, rue de Crimée

Photo du bien

Localisation - Prix

Appartement, PARIS-19 - **539 000€**

Description

Equinimo, 12 ans d'expérience et une commission fixe de 6 500€ vous propose à la vente ce bien de 55 m², au deuxième étage, situé rue de Crimée, à 350m du métro Laumière et 400m du métro Ourcq.
L'appartement en parfait état se compose d'un séjour, d'une cuisine semi ouverte, de deux chambres au calme sur cour et d'une salle d'eau avec WC intégré. Le bien dispose de parquet massif, de double vitrage et de nombreux rangements intégrés. Une cave est comprise dans cette vente. Les charges, de 136 euros par mois environ, incluent notamment l'eau froide et l'entretien des parties communes. L'eau chaude et le chauffage sont individuels électriques. La taxe foncière est de 385€.

Le prix de vente est 539 000 euros incluant 6 500 euros d'honoraires d'agence (soit 532 500 euros hors honoraires d'agence et 1.22% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

55m² 3 pièces 2 chambres 1 salle d'eau 1 WC chauffage individuel électrique 2e étage cave 410€ de charges trimestrielles 385€ de taxe foncière

Bien présenté par

Alexis R

Cordonnées de contact

067236096 - aroman@equinimo.fr