

Nom de l'annonce

2 pièces 40m² calme, lumineux et sans perte de place, situé rue Vasco de Gama

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, PARIS-15 - **383 900€**

Description

Equinimo, une commission fixe de 8 900 euros, vous propose à la vente cet appartement de 40m², au premier étage avec ascenseur, situé rue Vasco de Gama, à 300m du métro Lourmel ligne 8. L'appartement, calme et en bon état, se compose d'un séjour avec cuisine ouverte de 24m², d'une chambre de 11,2m² et d'une salle de bains avec WC intégré. Le bien sans perte de place, bénéficie de rangements intégrés et de fenêtres en double vitrage. Une cave est comprise dans cette vente. Les charges, de 165 euros par mois, incluent notamment l'eau froide, l'eau chaude, le chauffage, l'ascenseur, les services d'un gardien et l'entretien des parties communes. La taxe foncière est de 1 200 euros.

Le prix de vente est 383 900 euros incluant 8 900 euros d'honoraires d'agence (soit 375 000 euros hors honoraires d'agence et 2.37% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 40m² 🏠 2 pièces 🛏 2 chambres 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🏠 1^{er} étage 🚗 ascenseur 🗳 cave 💰 500€ de charges trimestrielles 🏠 1200€ de taxe foncière 📅 1971

Bien présenté par

Alexis R

Cordonnées de contact

067236096 - aroman@equinimo.fr