

Nom de l'annonceStudio de 19m², au calme sur cour, situé rue de Lévis**Photo du bien****Localisation - Prix**Appartement, PARIS-17 - **208 900€****Description**

rue de Lévis – Equinimo, une commission fixe de 8 900 euros, vous propose à la vente ce studio de 19m², au calme sur cour, situé rue de Lévis à 450m du métro Villiers. Ce bien, au 1er étage sans ascenseur, se compose d'un séjour avec sa cuisine ouverte aménagée et équipée de 15,5m² et d'une salle d'eau avec WC. Ce studio bénéficie notamment de rangements intégrés. Le chauffage et l'eau chaude sont individuels électriques. Les charges, de 74 euros par mois environ, incluent l'eau froide et l'entretien des parties communes.

Le prix de vente est 208 900 euros incluant 8 900 euros d'honoraires d'agence (soit 200 000 euros hors honoraires d'agence et 4.45% d'honoraires à la charge du vendeur).

Caractéristiques

🏠 19m² 🏠 1 pièce 🛏 1 chambre 🚿 1 salle d'eau 🚽 1 WC 🌡️ chauffage individuel électrique 📏 1^{er} étage sur 2 📏 2.50m sous plafond 💰 220€ de charges trimestrielles

Bien présenté par**Jérôme B****Cordonnées de contact**01 84 20 40 37 - jblouet@equinimo.fr