

Nom de l'annonceQuartier rue des Martyrs, appartement 2 pièces de 32m², situé rue Rodier**Photo du bien****Localisation - Prix**Appartement, PARIS-09 - **385 000€****Description**

Equinimo, une gestion complète de la vente, un expert terrain dédié et une commission fixe de 6 500 euros, vous propose à la vente ce bien de 32m², situé rue Rodier à 200m du métro Saint Georges. Le bien très lumineux au 2eme étage sur rue, se compose d'une entrée, d'une cuisine ouverte sur le séjour exposé Ouest, d'une chambre et d'une salle d'eau avec WC. L'appartement dispose notamment de fenêtres en double vitrage, de parquet massif, de moulures, d'une cheminée. Le bien est vendu loué. Le loyer mensuel cc est de 1020 eur (dont 60 euros de charges), et le bail prendra fin en Mars 2022. La taxe foncière est de 497 euros Le prix de vente est 385 000 euros incluant 5 900 euros d'honoraires d'agence (soit 379 100 euros hors honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur).

Le prix de vente est 385 000 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 377 100 euros hors honoraires d'agence et 2.09% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 32m² 🏠 2 pièces 🛏 1 chambre 🚿 1 salle d'eau 🚽 1 WC 🏠 chauffage individuel électrique 🏠 2° étage sur 5 🏠 497€ de taxe foncière 🏠 62 lots de copropriété

Bien présenté par**Alexis R****Cordonnées de contact**067236096 - aroman@equinimo.fr