

Nom de l'annonceMaison avec terrasse, 73m², avenue Victor Cresson**Photo du bien****Localisation - Prix**Maison, Issy-les-Moulineaux - **690 000€****Description**

Equinimo, 11 ans d'expérience et une commission fixe de 6 500€, vous propose à la vente cette maison de 73m² avec terrasse, située avenue Victor Cresson, à 8min du métro Mairie d'Issy et 6min du RER Issy. Cette maison sur deux niveaux comprend: – Au rez-de-chaussée: un double séjour de 24m² avec cuisine ouverte et un WC individuel. – À l'étage: 3 chambres et une salle de bains avec WC. Une terrasse, un jardin et espace buanderie de 8m² accessible par l'extérieur complètent ce bien. Les charges sont de 127 euros par mois environ. Le chauffage et l'eau chaude sont individuels au gaz. La taxe foncière est de 690 euros.

Le prix de vente est 690 000 euros incluant 6 500 euros d'honoraires d'agence (soit 683 500 euros hors honoraires d'agence et 0.95% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 73m² 🏠 4 pièces 🛏 3 chambres 🚿 1 salle de bain 🚽 2 WC 🏠 chauffage individuel gaz 🏠 RDC étages 🏠 balcon, terrasse 🏠 380€ de charges trimestrielles 🏠 690€ de taxe foncière

Bien présenté par**Alexis Roman****Cordonnées de contact**

067236096 - aroman@equinimo.fr