

Nom de l'annonce

Maison neuve 4 pièces de 84m² avec jardin de 100m² au calme à 700m du tramway

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Clamart - **678 000€**

Description

Equinimo, une commission fixe de 8 900 euros, vous propose à la vente cette maison neuve, calme et lumineuse de 84m², livrée au 1 janvier 2024. La maison sur deux niveaux se compose : – au rez-de-chaussée, d'une entrée, d'un séjour-salle à manger de 33m² avec une cuisine ouverte, aménagée et équipée, d'une salle d'eau avec WC, une buanderie. – au 1er étage d'une chambre parentale de 11m², d'une salle de bain avec WC intégré de 5,12m², de deux chambres de 9,88m² et 9,72m², d'un dressing. Le bien bénéficie de rangements intégrés et de fenêtres en double vitrage. Deux places de parking et une annexe sont comprises dans la vente Le chauffage est individuel au gaz et l'eau chaude est individuelle électrique.

Le prix de vente est 678 000 euros incluant 8 900 euros d'honoraires d'agence (soit 669 100 euros hors honoraires d'agence et 1.33% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 84m² 🏠 4 pièces 🛏 3 chambres 🚿 1 salle de bain 🚿 1 salle d'eau
🚿 2 WC 🔥 chauffage individuel électrique 🏠 RDC étages 🏠 balcon, terrasse 🏠 cave 🏠 parking 📅 2024

Bien présenté par

Damien D

Cordonnées de contact

0624972339 - dduclos@equinimo.fr