Equinimo

Lien vers l'annonce

Nom de l'annonce

Maison individuelle de 175m² avec jardin de 145m², située rue des Près Hauts

Photo du bien

Localisation - Prix

Maison, Châtenay-Malabry - **589 000€**

Description

Equinimo, une commission fixe de 8 900 euros, vous propose à la vente cette maison individuelle de 195m² au sol (145m² habitable) avec jardin de 145m², située rue des Près Hauts dans le centre du Vieux Châtenay et à proximité immédiate des commerces, à 750m du parc de Sceaux, à 5 minutes à pieds de la coulée verte du sud parisien et à 15 minutes à pieds du RER B Robinson et du centre de Sceaux. La maison sur plusieurs niveaux se compose : – au rez-de-chaussée d'une entrée, d'un séjour ou salle à manger de 20m² avec cheminée, d'une cuisine séparée et dinatoire de 15.50m² donnant sur une terrasse menant au jardin avec local poubelles et matériel de jardinage, d'une chaufferie-buanderie (chaudière au gaz à haute performance énergétique Viessmann) et d'un WC indépendant – au 1er étage de deux grandes pièces de 17.50m² et de 15.50m² pouvant être aménagées [...]

Le prix de vente est 589 000 euros incluant 8 900 euros d'honoraires d'agence (soit 580 100 euros hors honoraires d'agence et 1.53% d'honoraires à la charge du vendeur).

Caractéristiques

175m² 9 pièces 6 chambres 1 salle de bain 1 salle d'eau 3 WC chauffage individuel gaz RDC sur 3 étages balcon, terasse cave 1512€ de taxe foncière 1880

Bien présenté par

Nicolas M

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - nmillet@equinimo.fr