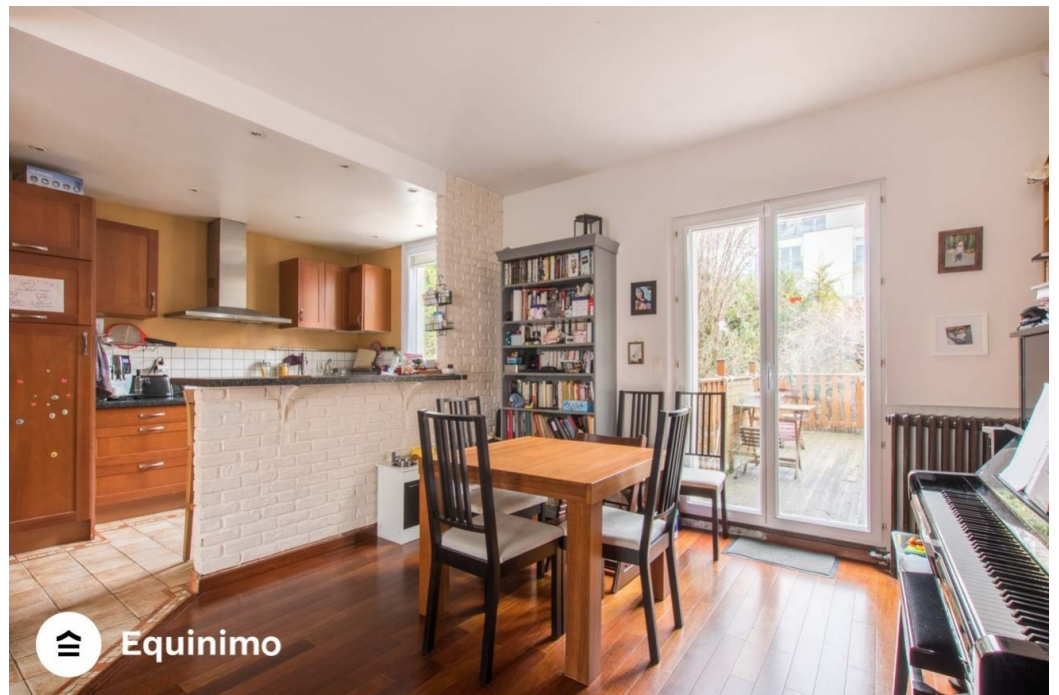


Nom de l'annonce

Maison individuelle de 100m² située au calme dans une impasse à 400m de la gare de Bondy.

Photo du bien**Localisation - Prix**

Maison, Bondy - **360 000€**

Description

Equinimo, 10 ans d'expérience et une commission fixe de 6 500€, vous propose à la vente cette maison individuelle de 100m² sur trois niveaux avec une terrasse surélevée, le bien est situé au calme dans une impasse à 400m de la gare de Bondy RER E, de la mairie et des écoles. Cette maison de 4 pièces se compose : – En rez-de-jardin : d'un séjour donnant accès au jardin, d'une cuisine, d'une chambre et d'une salle d'eau avec wc (possibilité de créer un studio indépendant). – Au rez-de-chaussée : d'une entrée, d'un séjour-cuisine (aménagée et équipée) de 22m² donnant accès à une terrasse surélevée. – Au 1er étage : de deux chambres, d'une salle d'eau avec wc. Le bien dispose notamment de nombreux rangements intégrés, d'une isolation renforcée. Un espace dédié permet le stationnement d'un véhicule. Le chauffage et l'eau chaude sont individuels et au fioul. La taxe foncière [...]

Le prix de vente est 360 000 euros incluant 6 500 euros d'honoraires d'agence (soit 353 500 euros hors honoraires d'agence et 1.84% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 100m² 🏠 4 pièces 🛏 3 chambres 🚿 2 salles d'eau 🚽 1 WC 🏠 chauffage individuel fioul 🏠 RDC étages 🏠 balcon, terrasse 🏠 980€ de taxe foncière

Bien présenté par

Thomas Chesneau

Cordonnées de contact

0666671863 - Tchesneau@equinimo.fr