

Nom de l'annonce

Maison familiale au calme dans un lotissement avec garage et jardin de 300m²

Photo du bien**Localisation - Prix**

Maison, Manneville-sur-Risle - **166 500€**

Description

Equinimo, 12 ans d'expérience et une commission fixe, vous propose à la vente cette maison de 94m² située dans le lotissement des Prés Mançois. Cette maison, se compose : Au rez-de-chaussée : d'une entrée, d'un séjour cuisine de 32m² ouvrant sur un jardin de 300m² orienté Sud-Est, d'une chambre de 10m² environ, d'une buanderie, d'un WC séparé et d'un accès au garage. Au premier étage: de trois chambres, d'une salle de bains avec WC intégré. Possibilité de garer plusieurs voitures dans et devant le garage. La taxe foncière est de 992€.

Le prix de vente est 166 500 euros incluant 6 500 euros d'honoraires d'agence (soit 160 000 euros hors honoraires d'agence et 4.06% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 94m² 🏠 5 pièces 🛏 4 chambres 🚿 1 salle de bain 🚽 2 WC 🏠 chauffage individuel électrique 🏠 RDC sur 1 étage 🏠 2.50m sous plafond 🏠 balcon, terrasse 🏠 cave 🏠 parking 🏠 152€ de charges trimestrielles 🏠 992€ de taxe foncière 🏠 2 lots de copropriété 🏠 2007

Bien présenté par

Romain O

Cordonnées de contact

0609172535 - rorsini@equinimo.fr