Equinimo

Lien vers l'annonce

Nom de l'annonce

Maison individuelle de 107m², avec annexe de 15m² et jardin

Photo du bien



Localisation - Prix

Maison, Cormeilles-en-Parisis - **442 900€**

Description

Equinimo, une commission fixe de 7 900 euros, vous propose à la vente cette maison individuelle de 107m², avec terrasse et jardin sur une parcelle de 500m². La maison sur trois niveaux se compose : – au rez-de-chaussée d'un séjour-salle à manger de 31m², d'une cuisine aménagée et équipée de 7m², d'une véranda de 8.50m², d'une chambre de 21m² (possible quatrième chambre), d'une salle d'eau de 9m² et de deux WC indépendants – au 1er étage de deux chambres de 10m² et 19m² avec dressing et d'une salle de bains avec WC – au sous-sol d'une cave avec espace buanderie de 37m² et d'un garage de 38m² Une annexe de 15m² avec point d'eau est comprise dans la vente (possible quatrième chambre). Le bien bénéficie de parquet massif, d'une cheminé, de rangements intégrés et de fenêtres en double vitrage. L'eau chaude et le chauffage fonctionnent avec une pompe à chaleur. [...]

Le prix de vente est 442 900 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 435 000 euros hors honoraires d'agence et 1.82% d'honoraires à la charge du vendeur).

Caractéristiques

196m² 5 pièces 3 chambres 1 salle de bain 1 salle d'eau 3 WC RDC sur 1 étage balcon, terasse cave parking
2429€ de taxe foncière

Bien présenté par

Nicolas M

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - nmillet@equinimo.fr