

Nom de l'annonce

Maison familiale de 103m², sur une parcelle de 87m², située à 600m de la gare de Colombes

Photo du bien**Localisation - Prix**

Maison, Colombes - **520 000€**

Description

Equinimo, une gestion complète de la vente, un expert terrain dédié et une commission fixe de 6 500 euros, vous propose cette maison individuelle de 103m², sur une parcelle de 87m², située à 600m de la gare de Colombes. La maison sur quatre niveaux se compose : – au rez-de-chaussée d'un séjour de 18m², d'une cuisine de 11m² et d'un WC indépendant – au 1er étage de deux chambres de 10m² et 13m², d'une salle de bains avec WC intégré – au 2ème étage de deux chambres de 10m² et 13m² – au sous-sol (semi enterré) d'une pièce principale de 34m² avec une cave Le bien bénéficie d'une cheminée et de fenêtres en double vitrage. Le chauffage et l'eau chaude sont individuels au gaz. La taxe foncière est de 1 140 euros.

Le prix de vente est 520 000 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 512 100 euros hors honoraires d'agence et 1.54% d'honoraires à la charge du vendeur).

Caractéristiques

🏠 127m² 🏠 5 pièces 🛏 4 chambres 🚿 1 salle de bain 🚽 2 WC 🔥 chauffage individuel gaz 🏠 RDC sur 2 étages 📏 2.73m sous plafond 🏠 cave 💰 1140€ de taxe foncière

Bien présenté par

Nicolas M

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - nmillet@equinimo.fr