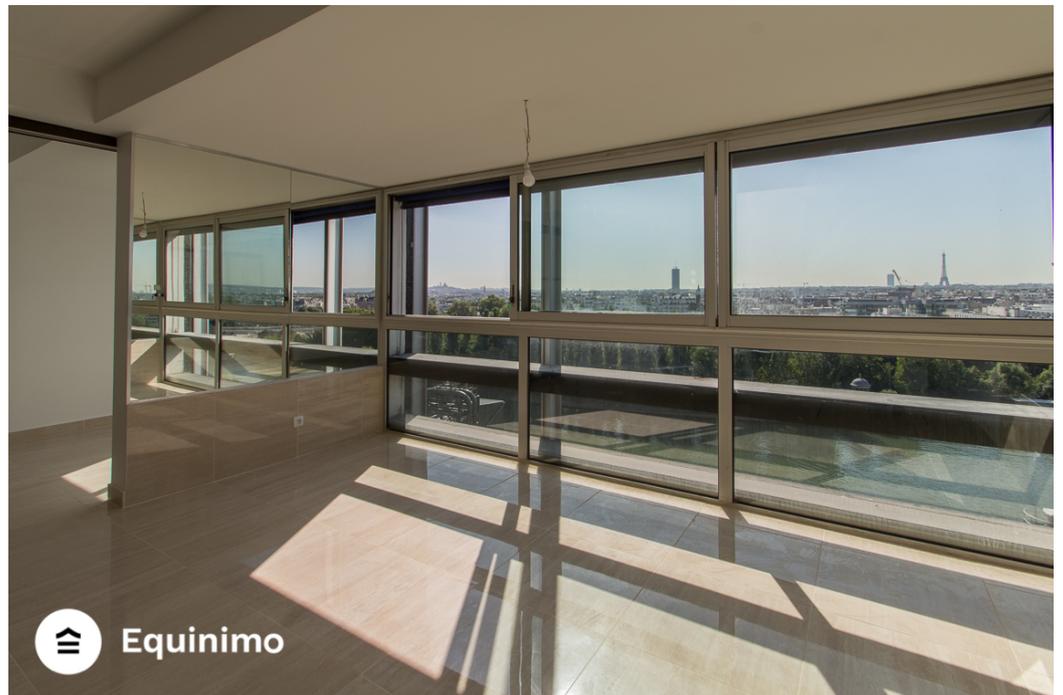


Nom de l'annonce

F5 de 160m2 traversant et clair en étage élevé avec vue panoramique et parking

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Courbevoie - **1 224 000€**

Description

Equinimo, un haut niveau de service au meilleur prix, vous propose à la vente cet appartement en étage élevé de 6 pièces lumineux et traversant d'environ 156m², situé rue de l'Abreuvoir, dans un immeuble de 1970. Ce bien, intégralement rénové par architecte, est au 12^{ème} étage avec ascenseur et se compose : d'un grand séjour, d'un bureau avec vue panoramique sur Paris, de 3 chambres avec chacune une salle d'eau avec dressing et WC, d'une cuisine séparée, aménagée et équipée, et d'un WC indépendant. Le bien dispose de nombreux rangements. Une cave et une place de parking sont vendus avec cet appartement. Les charges sont de 466 euros par mois et incluent, le chauffage et l'eau chaude au gaz, l'eau froide, les services d'un gardien, l'entretien des parties communes ainsi que l'ascenseur.

Le prix de vente est 1 224 000 euros incluant 24 000 euros d'honoraires d'agence (soit 1 200 000 euros hors honoraires d'agence et 2% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 156m² 🏠 5 pièces 🛏 3 chambres 🚿 1 salle de bain 🚿 2 salles d'eau 🚽 4 WC 🔥 chauffage collectif gaz 🏢 12[°] étage sur 17 🚗 ascenseur 🗄 cave 🅇 parking 💰 1400€ de charges trimestrielles 🏠 1180€ de taxe foncière 🏠 100 lots de copropriété 📅 1970

Bien présenté par

Guillaume de P

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr