Equinimo

Lien vers l'annonce

Nom de l'annonce

F5 105m² en bon état général, immeuble 2005, dernier étage, RER C Issy - Val de Seine

Photo du bien



Localisation - Prix

Appartement, Issy-les-Moulineaux - **725 000€**

Description

Equinimo, les commissions les plus faibles du marché, vous propose cet appartement familiale de 105m² (97,3m² loi Carrez), situé au dernier étage d'un immeuble de 2005, en bon état général, calme et à 400m du RER C Issy – Val de Seine. Le bien, au septième étage avec ascenseur, se compose d'un séjour de 27m², d'un espace cuisine équipée avec véranda dînatoire de 18m², de quatre chambres (8m², 9m², 11m² et 13m²), d'une salle d'eau avec WC et d"une salle de bains avec WC. L'ensemble est en bon état général et bénéficie de parquet massif au sol. Une cave est également incluse dans la vente. Le chauffage et l'eau chaude sont individuels et électriques. Les charges de copropriété sont de 171 euros par mois et incluent notamment l'ascenseur, l'eau froide et les services d'un gardien. Il n'y a pas de travaux significatifs à l'ordre du jour dans la copropriété selon [...]

Le prix de vente est 725 000 euros incluant 0 euros d'honoraires d'agence (soit 725 000 euros hors honoraires d'agence et 0% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

104m² 5 pièces 4 chambres 1 salle de bain 1 salle d'eau 2 WC chauffage individuel électrique 7e étage ascenseur 2.50m sous plafond balcon cave parking 512€ de charges trimestrielles 779€ de taxe foncière 2005

Bien présenté par

Xavier Dutray

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - xdutray@equinimo.fr