

Nom de l'annonceF5 de 103m² lumineux et traversant avec balcons, rue Chardon Lagache**Photo du bien****Localisation - Prix**Appartement, PARIS-16 - **772 000€****Description**

Equinimo, les commissions les plus faibles du marché, vous propose cet appartement familial de 103m² situé rue Chardon Lagache dans une résidence de standing de 1970 avec jardin intérieur. Le bien à rénover, lumineux et traversant (Est-Ouest), est situé au 3ème étage avec ascenseur. Il se compose d'une entrée avec rangements, d'une double réception de 31m² (possibilité 4ème chambre) donnant accès à un balcon de 3m², de 3 chambres (11m², 12m² et 12m²), d'une cuisine séparée, d'un salle de bains, d'une salle d'eau et de 2 WC dont un séparé. L'appartement dispose de nombreux rangements. Une cave est vendue avec l'appartement. Une place de parking est en vente en sus pour 40 000 euros. Les charges, d'environ 400 euros par mois, intègrent notamment l'ascenseur, le chauffage et l'eau chaude au gaz, l'entretien des parties communes et les services d'un gardien. L'appartement est situé à proximité des commerces, à 400m du [...]

Le prix de vente est 772 000 euros incluant 0 euros d'honoraires d'agence (soit 772 000 euros hors honoraires d'agence et 0% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 0m² 🏠 5 pièces 🛏 3 chambres 🚿 1 salle de bain 🚿 1 salle d'eau 🚿 2 WC 🔥 chauffage individuel gaz 🏢 3^e étage 🚿 ascenseur 📏 2.60m sous plafond 🏠 balcon 🗳 cave 🚗 parking 🏠 1550€ de taxe foncière 🏠 1970

Bien présenté par**Guillaume de P****Cordonnées de contact**01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr