

Nom de l'annonce

F4 de 90.50m² avec terrasse, lumineux et en bon état, situé rue Jean Walter

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Clichy - **629 000€**

Description

Equinimo vous propose à la vente cet appartement de 90.50m², avec terrasse de 18m², au 7^{ème} et dernier étage avec ascenseur, dans un immeuble récent, situé rue Jean Walter. L'appartement, lumineux et en bon état, se compose d'un double séjour de 37.50m² donnant sur une terrasse de 18m² et orienté ouest, d'une cuisine ouverte et équipée, de deux chambres de 10m² et 13m² orientées est, d'une salle de bains avec baignoire et douche et d'un WC indépendant. Le bien dispose de parquet massif, de rangements intégrés et de fenêtres en double vitrage. Une cave est incluse dans la vente. Deux places de stationnement en enfilade sont en vente en sus au prix de 15 000 euros. Les charges, de 259 euros par mois, incluent notamment l'eau froide, l'eau chaude, le chauffage, l'ascenseur et l'entretien des parties communes. La taxe foncière est de 1 737 euros. Il n'y a pas de [...]

Le prix de vente est 629 000 euros incluant 5 900 euros d'honoraires d'agence (soit 623 100 euros hors honoraires d'agence et 0.95% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 90m² 🏠 4 pièces 🛏 2 chambres 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🌿 chauffage collectif urbain 🏢 7^e étage sur 7 🚗 ascenseur 🏠 balcon 📦 cave 🚗 parking 💰 259€ de charges trimestrielles 🏠 1737€ de taxe foncière 📅 2001

Bien présenté par

Nicolas M

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - nmillet@equinimo.fr