

Nom de l'annonce

F4 de 87m2 traversant et lumineux au 3ème étage, situé rue de Paris

Photo du bien**Localisation - Prix**Appartement, Boulogne-Billancourt - **825 000€****Description**

Equinimo, un haut niveau de service au meilleur prix, vous propose à la vente cet appartement de 4 pièces de 87m², traversant et en bon état général, situé rue de Paris. L'appartement est au troisième étage avec ascenseur. Unique appartement de l'étage, il se compose d'une entrée, d'un séjour avec sa cuisine américaine équipée, le tout faisant une surface de 43m², ouvert sur un balcon, de 3 chambres (9m², 10m² et 10m²), d'une salle de bains ainsi que d'un WC indépendant. Cet appartement bénéficie de nombreux rangements et de parquet massif. Une cave est incluse dans cette vente. Les charges, de 400 euros par mois, incluent le chauffage et l'eau chaude et froide, l'ascenseur et l'entretien des parties communes. La taxe foncière est de 831 euros. Il n'y a pas de travaux significatifs à l'ordre du jour dans la copropriété selon les vendeurs. L'appartement est situé à proximité des commerces [...]

Le prix de vente est 825 000 euros incluant 5 900 euros d'honoraires d'agence (soit 819 100 euros hors honoraires d'agence et 0.72% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 87m² 🏠 4 pièces 🛏 3 chambres 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🏠 chauffage collectif gaz 🏠 3° étage sur 5 🏠 ascenseur 🏠 2.50m sous plafond 🏠 balcon 🏠 cave 🏠 1200€ de charges trimestrielles 🏠 831€ de taxe foncière 🏠 6 lots de copropriété 🏠 1960

Bien présenté par**Jérôme B****Cordonnées de contact**01 84 20 40 37 - jblouet@equinimo.fr