

Nom de l'annonceF4 de 83m² Rue du commandant René Mouchotte, 250m du métro Gaité**Photo du bien****Localisation - Prix**Appartement, PARIS-14 - **710 000€****Description**

Equinimo, les commissions les plus faibles du marché, vous propose cet appartement de 4 pièces de 84m² au 1er étage d'un immeuble des années 1970, situé à 250m du métro Gaité (ligne 13). Cet appartement d'architecte, se compose d'une entrée, d'un séjour avec cuisine ouverte, équipée et aménagée de 34m² exposée ouest, de 3 chambres de 10m², 11 et 12m², d'une salle de bains et d'une salle d'eau avec WC. L'appartement bénéficie de parquet massif, et de prestations de qualité. Une cave et un parking sont disponible en sus. Les charges sont de 366 euros par mois et comprennent l'eau froide, chaude, le chauffage (CPCU) ainsi que l'entretien des parties communes. La taxe foncière est de 960 euros. Notre commission est incluse dans le prix et s'élève à 5 900 euros ttc.

Le prix de vente est 710 000 euros incluant 0 euros d'honoraires d'agence (soit 710 000 euros hors honoraires d'agence et 0% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 84m² 🏠 4 pièces 🛏 3 chambres 🚿 1 salle de bain 🚿 1 salle d'eau 🚿 1 WC 🌡️ chauffage collectif gaz 🏢 1^{er} étage sur 15 🚪 ascenseur 💰 1098€ de charges trimestrielles 🏠 960€ de taxe foncière 📅 1974

Bien présenté par**David C****Cordonnées de contact**01 84 20 40 37 - dcardoso@equinimo.fr