

Nom de l'annonce

F4 de 81m², en très bon état, situé rue Gambetta, à 300m de l'arrêt de tramway Belvédère

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Suresnes - **640 000€**

Description

Equinimo, une commission fixe de 8 900 euros, vous propose à la vente ce bien de 82m² au 2ème étage avec ascenseur, à 300m de l'arrêt de tramway Belvédère au sein d'un bel immeuble de 1912. L'appartement, lumineux, traversant et en parfait état, se compose d'un double séjour, d'une cuisine aménagée et équipée, de deux chambres dont une avec dressing, d'une salle de bains avec WC intégré. Le bien dispose de parquet massif, de moulures, et de rangements intégrés. L'appartement est entièrement équipé de double vitrage. Une cave est incluse dans la vente. Les charges, de 300 euros par mois, incluent notamment l'eau froide, l'eau chaude, l'entretien des parties communes et l'ascenseur.

Le prix de vente est 640 000 euros incluant 8 900 euros d'honoraires d'agence (soit 631 100 euros hors honoraires d'agence et 1.41% d'honoraires à la charge du vendeur).

Caractéristiques

🏠 81m² 🏠 4 pièces 🛏 2 chambres 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🏠 chauffage collectif gaz 🏠 2° étage 🏠 ascenseur 🏠 cave 💰 900€ de charges trimestrielles 🏠 1912

Bien présenté par

Enzo B

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - ebartoloni@equinimo.fr