



Nom de l'annonce

F4 de 80.20m², calme et en très bon état, situé rue des Velettes à 160m de la station de tram Belvédère

Photo du bien



Localisation - Prix

Appartement, Suresnes - **625 000€**

Description

Equinimo, une gestion complète de la vente, un expert terrain dédié et une commission fixe de 6 500 euros, vous propose à la vente ce bien de 80.20m² au 2^{ème} étage avec ascenseur, situé rue des Velettes à 160m de la station de tram Belvédère. L'appartement, calme et en très bon état, se compose d'un double séjour (possible troisième chambre) de 31m² avec balcon, d'une cuisine séparée et équipée, de deux chambres de 10m² et 12m², d'une salle de bains avec WC intégré et d'un WC indépendant (possible salle d'eau). Le bien dispose de parquet, de rangements intégrés et de fenêtres en double vitrage. Une cave et une place de stationnement sont incluses dans la vente. Les charges, de 220 euros par mois, incluent notamment l'eau froide, l'eau chaude, le chauffage, l'ascenseur et l'entretien des parties communes. Il n'y a pas de travaux à l'ordre du jour dans la copropriété [...]

Le prix de vente est 625 000 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 617 100 euros hors honoraires d'agence et 1.28% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 80m² 📏 4 pièces 🛏 3 chambres 🚿 1 salle de bain 🚿 1 salle d'eau 🚽 2 WC 📏 2^e étage sur 6 🚶 ascenseur 📏 2.50m sous plafond 🏠 balcon 🗑 cave 🅇 parking 💶 660€ de charges trimestrielles 📅 2015

Bien présenté par

Nicolas M

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - nmillet@equinimo.fr