Equinimo

Lien vers l'annonce

Nom de l'annonce

F4 de 79m², lumineux, 2ème étage, ascenseur, 150m métro Marcel Sembat

Photo du bien

Localisation - Prix

Appartement, Boulogne-Billancourt - **599 000€**

Description

Equinimo, les commissions les plus faibles du marché, vous propose cet appartement 4 pièces de 79m² lumineux et en bon état général, situé rue du Vieux Pont de Sèvres dans un immeuble ancien à 150m du métro Marcel Sembat. Ce bien, au 2ème étage avec ascenseur, se compose d'une entrée avec rangements, d'un double-séjour de 35m² (possibilité 3ème chambre), d'une cuisine indépendante équipée, de deux chambres, d'une salle de bains et d'un wc séparé. L'appartement dispose en outre de parquet massif, de fenêtres en double-vitrage et de rangements. Le bien bénéficie d'une cave. Les charges, de 220 euros par mois, incluent notamment l'ascenseur, le chauffage, l'eau chaude et froide et l'entretien des parties communes. La taxe foncière est de 700 euros. Notre commission est incluse dans le prix, elle est fixe et s'élève à 5 900 euros ttc.

Le prix de vente est 599 000 euros incluant 0 euros d'honoraires d'agence (soit 599 000 euros hors honoraires d'agence et 0% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

79m² 4 pièces 2 chambres 1 salle d'eau 1 WC chauffage collectif gaz 2e étage ascenseur 2.60m sous plafond cave 660€ de charges trimestrielles 700€ de taxe foncière 1925

Bien présenté par

Vianney Renard

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - vrenard@equinimo.fr