

Nom de l'annonce

F4 de 65m² situé Boulevard de la Liberté à 300m de la station Mairie des Lilas

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Lilas - **441 500€**

Description

Equinimo, 10 ans d'expérience et une commission fixe de 6 500 euros, vous propose à la vente ce bien de 65m² dans un immeuble de 2007, au 1er étage avec ascenseur situé Boulevard de la Liberté, à 300m de la station Mairie des Lilas (ligne 11). Cet appartement se compose d'un séjour avec une cuisine ouverte équipée, de trois chambres, d'une salle de bains et d'un WC séparé. Le bien dispose de parquet, de fenêtres en double vitrage et de rangements. Une cave est comprise dans cette vente. Une place de parking en sous sol est disponible en sus. Les charges, de 155 euros par mois, incluent notamment l'eau froide, l'entretien des parties communes et l'ascenseur. Le chauffage et l'eau chaude sont individuels électriques.

Le prix de vente est 441 500 euros incluant 6 500 euros d'honoraires d'agence (soit 435 000 euros hors honoraires d'agence et 1.49% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 65m² 🏠 4 pièces 🛏 3 chambres 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🌡 chauffage individuel électrique 🏢 1^{er} étage sur 5 🚗 ascenseur 📏 2.57m sous plafond 🗑 cave 🚗 parking 💰 467€ de charges trimestrielles 🏠 14 lots de copropriété 📅 2007

Bien présenté par

Thomas Chesneau

Cordonnées de contact

0666671863 - Tchesneau@equinimo.fr