



Nom de l'annonce

F4 de 63m² lumineux et traversant au 1er étage

Photo du bien



Localisation - Prix

Appartement, Colombes - **269 900€**

Description

Equinimo, les commissions les plus faibles du marché, vous propose cet appartement refait à neuf de 4 pièces de 63m², situé rue du Président Salvador Allende à 200m de la station T2 Pierre Lagravère. Le bien, traversant et lumineux, au 2ème étage d'une ancienne maison individuelle réhabilitée et agrandie (sans ascenseur), se compose d'un séjour avec une cuisine ouverte de 27m², de 3 chambres de 8m², 9m² et 10m², et d'une salle de bains avec WC. L'appartement a été intégralement refait en 2015 avec des matériaux de qualité. Il dispose en outre de nombreux rangements, de double vitrage et de parquet en chêne massif. Les charges de copropriété sont de 90 euros par trimestre. Le chauffage est individuel et électrique, l'eau chaude est à l'énergie solaire. Option parking possible. Notre commission est incluse dans le prix, elle est fixe et s'élève à 5 900 euros ttc.

Le prix de vente est 269 900 euros incluant 0 euros d'honoraires d'agence (soit 269 900 euros hors honoraires d'agence et 0% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 67m² 🏠 4 pièces 🛏 3 chambres 🚿 1 salle de bain 📏 1^{er} étage sur 2
🅇 parking 💶 90€ de charges trimestrielles 🏠 1900

Bien présenté par

Guillaume de P

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr