

Nom de l'annonce

F4 123m², traversant et lumineux avec balcons

Photo du bien

Localisation - Prix

Appartement, Garches - **598 000€**
Description

Equinimo, les commissions les plus faibles du marché, vous propose cet appartement de 4 pièces de 123m², traversant et lumineux (exposé nord'est/sud-ouest), avec une vue dégagée, situé rue du 19 Janvier à proximité de Saint-Cloud. Ce bien, au 2ème étage sans ascenseur et en très bon état général (rénovation en 2013), se compose d'une entrée avec rangements, d'un séjour de 26m² ouvert sur un balcon de 11m², d'une cuisine indépendante aménagée et équipée de 14m², de 3 chambres avec rangements (16m², 18m², 18m²), de 2 salles de bains (dont une avec wc), d'un dressing et d'un wc séparé. Cet appartement bénéficie en outre de parquet massif, de fenêtres en double vitrage, de nombreux rangements et d'une porte blindée. Une cave est incluse dans cette vente. Possibilité d'acquérir en sus un box (20 000 euros). Les charges, de 450 euros par mois, incluent notamment le chauffage, l'eau chaude et froide, l'entretien [...]

Le prix de vente est 598 000 euros incluant 0 euros d'honoraires d'agence (soit 598 000 euros hors honoraires d'agence et 0% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

 123m²
 4 pièces
 3 chambres
 2 salles de bain
 2 WC
 RDC étages
 2.70m sous plafond
 balcon
 cave
 parking
 1350€ de charges trimestrielles
 1288€ de taxe foncière
 1973

Bien présenté par
Jérôme B
Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - jblouet@equinimo.fr