

Nom de l'annonce

F3 de 78m² avec balcon, calme et traversant situé à 2 minutes du métro Corentin-Celton

Photo du bien



Localisation - Prix

Appartement, Issy-les-Moulineaux - **550 000€**

Description

Equinimo, les commissions les plus faibles du marché, vous propose cet appartement 3 pièces de 78m² en très bon état avec balcons, calme et lumineux situé rue Vaudetard à 2 minutes à pieds du métro Corentin Celton. Le bien, traversant, au 2ème étage avec ascenseur, se compose d'un séjour de 27m² ouvrant sur un balcon, d'une cuisine indépendante de 7m², de 2 chambres de 13m² avec balcon, d'un dressing, d'une salle de bains et d'un WC indépendant. L'appartement bénéficie de nombreux rangements, de fenêtres en doubles vitrages et d'une porte blindée. Une place de parking et une cave sont incluses dans le prix. Les charges de 290 euros par mois comprennent notamment, le chauffage, l'ascenseur, l'eau chaude et froide, les services d'un gardien et l'entretien des parties communes. La taxe foncière est de 694 euros. Il n'y a pas de travaux à prévoir dans l'immeuble selon les vendeurs. L'appartement est [...]

Le prix de vente est 550 000 euros incluant 0 euros d'honoraires d'agence (soit 550 000 euros hors honoraires d'agence et 0% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

 78m²
 3 pièces
  2 chambres
  1 salle de bain
  1 WC
  chauffage collectif gaz
  2° étage sur 5
  ascenseur
  2.50m sous plafond
  balcon
  cave
  parking
 € 870€ de charges trimestrielles
  694€ de taxe foncière
  1963

Bien présenté par

Guillaume de P

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr