



Nom de l'annonce

F3 63m2 à 50m de la mairie de Levallois parfait état

Photo du bien



Localisation - Prix

Appartement, Levallois-Perret - **545 900€**

Description

Equinimo, les commissions les plus faibles du marché, vous propose ce 3 pièces de 63.05m² lumineux et traversant, en parfait état complètement rénové en 2011 et situé à 50m de la mairie de Levallois et donnant sur la rue Aristide Briand. Au 2e étage, avec ascenseur, d'un immeuble 1900 en bon état, cet appartement se compose d'une entrée de 5m², d'un séjour de 25.4m², d'une cuisine équipée de 7,2m², de deux chambres de 13,7m² et 9,7m², et d'une salle d'eau avec WC. Le bien a fait l'objet d'une rénovation importante en 2011 (électricité, plomberie, peinture, double vitrage etc.). Le parquet d'époque et les moulures ont été conservés. La hauteur sous plafond est 2.90m. Les charges mensuelles sont de 100 euros et comprennent notamment l'eau et l'entretien. Le chauffage et l'eau chaude sont électriques et individuels. La taxe foncière est de 617 euros. Notre commission est incluse dans le prix et [...]

Le prix de vente est 545 900 euros incluant 0 euros d'honoraires d'agence (soit 545 900 euros hors honoraires d'agence et 0% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 63m² 🏠 3 pièces 🛏 2 chambres 🚿 1 salle d'eau 🚽 1 WC 🔥 chauffage individuel électrique 🏢 2° étage sur 5 🚶 ascenseur 📏 2.90m sous plafond 💶 300€ de charges trimestrielles 🏠 617€ de taxe foncière 📅 1900

Bien présenté par

Nicolas M

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - nmillet@equinimo.fr