Equinimo

Lien vers l'annonce

Nom de l'annonce

Appartement de 3 pièces de 62m² avec parking et balcon, calme et traversant, situé rue Poliveau

Photo du bien



Localisation - Prix

Appartement, PARIS-05 - **675 000€**

Description

Equinimo, une commission fixe de 7 900 euros, vous propose à la vente cet appartement de 3 pièces de 62m² au 3ème étage avec ascenseur, situé rue Poliveau à 250m du métro Saint Marcel. L'appartement, traversant et au calme, se compose d'une entrée, d'un séjour de 19m², d'une cuisine aménagée et équipée de 7m², de deux chambres (10m² et 13m²) ouvertes sur un balcon, d'une salle de bains et d'un WC indépendant. Le bien bénéficie de fenêtres en double vitrage. Une cave est incluse dans cette vente. Une place de stationnement est en vente en sus au prix de 25 000 euros. Les charges, de 335 euros par mois, incluent notamment l'eau froide, l'eau chaude, le chauffage, l'ascenseur, les services d'un gardien et l'entretien des parties communes.

Le prix de vente est 675 000 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 667 100 euros hors honoraires d'agence et 1.18% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

62m² 3 pièces 2 chambres 1 salle de bain 1 WC chauffage collectif urbain 3e étage sur 5 ascenseur 2.50m sous plafond balcon cave parking 1006€ de charges trimestrielles 1978

Bien présenté par

Jérôme B

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - jblouet@equinimo.fr