

Nom de l'annonceF3 de 62m² au dernier étage avec terrasse, balcon, parking et cave.**Photo du bien****Localisation - Prix**Appartement, Houilles - **349 900€****Description**

Equinimo, 11 ans d'expérience et une commission fixe de 6 500€ vous propose à la vente cet appartement lumineux, au calme et en parfait état de 3 pièces de 62m² (62,20m² Loi Carrez), au sein d'une résidence de standing de 2006 rénovée cette année, avec terrasse de 21m², balcon, parking et cave. Ce bien au 2^{ème} et dernier étage sans ascenseur, se compose d'une entrée, d'un séjour-cuisine ouverte (aménagée et équipée) de 25m² ouvrant sur une terrasse de 21m² orientée sud, de deux chambres de 11m² dont une avec balcon, d'un dressing, d'une salle de bains avec douche à l'italienne et baignoire, ainsi que d'un WC indépendant. L'appartement bénéficie de fenêtres en double vitrage ainsi que d'un parquet massif en bambou. Une cave de 10m² et une place de stationnement sont incluses avec le bien. Les charges de copropriété sont de 160 euros par mois environ et incluent notamment le [...]

Le prix de vente est 349 900 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 342 000 euros hors honoraires d'agence et 2.31% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 62m² 🏠 3 pièces 🛏️ 2 chambres 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🏠 chauffage collectif gaz 🏠 2[°] étage sur 2 🏠 balcon 🏠 cave 🏠 parking
€ 479€ de charges trimestrielles 🏠 1250€ de taxe foncière 🏠 2006

Bien présenté par**Guillaume de P****Cordonnées de contact**01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr