

Nom de l'annonceF3 60m², traversant et lumineux situé route de la Reine**Photo du bien****Localisation - Prix**Appartement, Boulogne-Billancourt - **516 500€****Description**

Equinimo, 11 ans d'expérience et une commission fixe de 6 500 euros, vous propose à la vente cet appartement de 3 pièces, lumineux et traversant, de 60m², situé route de la Reine, à 400m du métro Jean Jaurès. Ce bien, au 2ème étage sans ascenseur, se compose d'une entrée, d'un double séjour 26m², d'une chambre avec rangements de 12m², d'une cuisine indépendante aménagée, d'une salle de bains et d'un WC séparé. Le bien dispose de parquet massif, de fenêtres en double vitrage et de nombreux rangements. Une cave est incluse dans cette vente. Les charges, de 168 euros par mois, incluent notamment le chauffage, l'eau et l'entretien des parties communes. La taxe foncière est de 522 euros.

Le prix de vente est 516 500 euros incluant 6 500 euros d'honoraires d'agence (soit 510 000 euros hors honoraires d'agence et 1.27% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 60m² 🏠 3 pièces 🛏 1 chambre 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🏠 2^e étage sur 5 📏 2.70m sous plafond 🗨 cave 💰 504€ de charges trimestrielles 🏠 522€ de taxe foncière 🕒 1920

Bien présenté par**Jérôme B****Cordonnées de contact**01 84 20 40 37 - jblouet@equinimo.fr