

Nom de l'annonce

F3 51m2 au 2ème étage traversant situé rue Gabriel Péri en plein centre ville proche du métro Louise Michel

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Levallois-Perret - **516 500€**

Description

Equinimo, un haut niveau de service au meilleur prix, vous propose à la vente ce 2/3 pièces en parfait état de 51m² avec sa chambre de service, situé rue Gabriel Péri dans un immeuble de 1900, en plein centre ville à 200m du métro Louise Michel, et au pied de tout les commerces. Ce bien, bénéficiant d'un plan en étoile est au 2ème étage sans ascenseur. Il se compose d'une entrée avec rangements, d'un séjour de 16m², d'une cuisine séparée et équipée, de 2 chambres avec rangements de 11m² et 9m², d'une salle de bains et d'un WC séparé. L'appartement dispose notamment de parquet massif, de fenêtres en double vitrage ainsi que de nombreux rangements. Les charges sont de 170 euros par mois et comprennent notamment la gardienne et l'eau froide Le chauffage et l'eau chaude sont individuels et au gaz. La taxe foncière est de 550 euros. Un [...]

Le prix de vente est 516 500 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 508 600 euros hors honoraires d'agence et 1.55% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 51m² 🏠 3 pièces 🛏️ 2 chambres 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🌡️ chauffage individuel gaz 📏 2° étage sur 6 📏 2.75m sous plafond 🗄️ cave 💰 510€ de charges trimestrielles 🏠 550€ de taxe foncière

Bien présenté par

Timothée R

Cordonnées de contact

0633172598 - triou@equinimo.fr