

Nom de l'annonce

F2 58m² au 2ème étage en parfait état dans résidence standing avec cave et parking situé rue Louis Blériot

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Boulogne-Billancourt - **445 900€**

Description

Equinimo, les commissions les plus faibles du marché, vous propose ce deux pièces au calme de 58m² au sein d'une résidence standing avec cave et parking situé rue Louis Blériot à 200m du métro Billancourt. Ce bien en parfait état, au 2ème étage avec ascenseur, se compose d'une entrée avec rangements, d'un séjour de 22m² exposé ouest donnant sur le balcon, d'une cuisine indépendante équipée donnant également sur le balcon, d'une chambre au calme de 12m² avec rangements, d'une salle de bains et d'un WC indépendant. L'appartement bénéficie également de parquet massif et de fenêtres en double vitrage. Une cave et une place de parking au sous-sol de la résidence sont également incluses avec le bien. Les charges sont de 190 euros par mois et incluent notamment l'ascenseur, l'eau chaude et froide et l'entretien des parties communes. Le chauffage est individuel et électrique. La taxe foncière est de 750 euros [...]

Le prix de vente est 445 900 euros incluant 0 euros d'honoraires d'agence (soit 445 900 euros hors honoraires d'agence et 0% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 58m² 🏠 2 pièces 🛏 1 chambre 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🌡 chauffage individuel électrique 📏 2° étage 🚪 ascenseur 📏 2.50m sous plafond 🌳 balcon 🗑 cave 🚗 parking 💰 570€ de charges trimestrielles 🏠 750€ de taxe foncière 📅 1994

Bien présenté par

Guillaume de P

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr