

Nom de l'annonceF2 52m² en bon état général avec parking, lumineux et sans vis-à-vis**Photo du bien****Localisation - Prix**Appartement, Sèvres - **235 900€****Description**

Equinimo, les commissions les plus faibles du marché, vous propose cet appartement 3 pièces de 52m² situé dans une résidence calme et bien entretenue, lumineux, sans vis-à-vis et en bon état général. Le bien, au premier étage avec ascenseur, se compose d'un séjour avec cuisine américaine équipée d'une surface totale de 30m², d'une chambre de 12m², d'une salle de bains, d'un dressing et d'un WC indépendant. Une cave et une place de stationnement en sous-sol sont incluses dans la vente. Les charges, de 220 euros par mois, incluent notamment le chauffage et l'eau chaude au gaz, l'ascenseur, les service d'un gardien et l'entretien des espaces verts. La taxe foncière est de 750 euros. Il n'y a pas de travaux significatifs à l'ordre du jour dans la copropriété selon les vendeurs. La situation du bien offre un accès immédiat à la N118 et les bus (accès gare et métro) 179, 279 [...]

Le prix de vente est 235 900 euros incluant 0 euros d'honoraires d'agence (soit 235 900 euros hors honoraires d'agence et 0% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 52m² 🏠 2 pièces 🛏 1 chambre 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🏠 chauffage collectif gaz 🏠 1^{er} étage sur 7 🏠 ascenseur 🏠 2.50m sous plafond 🏠 cave 🏠 parking € 660€ de charges trimestrielles 🏠 750€ de taxe foncière 🏠 1970

Bien présenté par**Guillaume de P****Cordonnées de contact**01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr