

Nom de l'annonce

F2 51m2 en parfait état au dernier étage situé rue du Pasteur Martin Luther King

Photo du bien

Localisation - Prix

Appartement, Colombes - **250 000€**

Description

Equinimo, les commissions les plus faibles du marché, vous propose cet appartement 2 pièces de 51m² avec balcon, entièrement rénové et situé à 500m de la gare de Colombes dans une petite copropriété bien entretenue. Le bien lumineux, au troisième et dernier étage sans ascenseur, se compose d'une entrée, d'un séjour de 20m² sans vis-à-vis, d'une cuisine aménagée et équipée, d'une chambre au calme de 12 m² avec rangements, d'une salle d'eau avec WC. Une cave et une place de parking sont également incluses avec le bien. De conception moderne, le bien a bénéficié d'une rénovation complète en 2013 (électricité, parquet massif). Les charges de copropriété sont de 200 euros par mois et incluent notamment le chauffage, l'entretien des parties communes, l'eau chaude et froide. La taxe foncière est de 700 euros. Il n'y a pas de travaux significatifs à l'ordre du jour dans la copropriété selon les vendeurs. Notre [...]

Le prix de vente est 250 000 euros incluant 0 euros d'honoraires d'agence (soit 250 000 euros hors honoraires d'agence et 0% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

 51m²
 2 pièces
  1 chambre
  1 salle de bain
  1 WC
  chauffage collectif gaz
  3^e étage
  2.50m sous plafond
  balcon
  cave
  parking
 € 600€ de charges trimestrielles
  600€ de taxe foncière
  1960

Bien présenté par

Guillaume de P

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr