

Nom de l'annonce

F2 50m2 place des impressionnistes calme Rueil sur Seine

Photo du bien**Localisation - Prix**Appartement, Rueil-Malmaison - **299 000€****Description**

Place des Impressionnistes à Rueil sur Seine – Equinimo, les commissions les plus faibles du marché, vous propose cet appartement de 2 pièces au deuxième étage situé au calme et jouissant d'une vue sur des jardins clos et parfaitement entretenus. Dans un immeuble récent et de standing, le bien se compose notamment d'un séjour de 21m², d'une cuisine aménagée et équipée de 6m² (pouvant être ouverte sur le séjour), d'une chambre de 12m², d'une salle de bains et d'un WC indépendant. L'appartement bénéficie de fenêtres équipées de double-vitrage et de volets roulants. Il dispose enfin d'une cave et d'une place de stationnement en sous-sol. L'immeuble, de 1993, est en très bon état. Les charges sont de 150 euros par mois et comprennent en particulier les services du gardien, l'ascenseur et l'eau. Le chauffage et l'eau chaude sont au gaz et individuels (chaudière de 2014 sous contrat d'entretien). La taxe foncière [...]

Le prix de vente est 299 000 euros incluant 0 euros d'honoraires d'agence (soit 299 000 euros hors honoraires d'agence et 0% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 50m² 🏠 2 pièces 🛏 1 chambre 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🏠 chauffage individuel gaz 🏠 2° étage 🏠 ascenseur 📏 2.50m sous plafond 🏠 cave 🏠 parking © 450€ de charges trimestrielles 🏠 738€ de taxe foncière 🏠 1993

Bien présenté par**Jérôme B****Cordonnées de contact**01 84 20 40 37 - jblouet@equinimo.fr